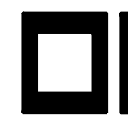
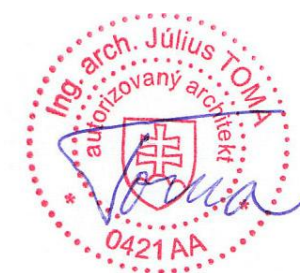


urbanistická zastavovacia štúdia

NÁVRH NOVOSTAVBY **2** RODINNÝCH DOMOV





RIEŠENIE POZEMKU 406/22 :

Celkový výmer pozemku	p.č. 406/22	1479,58 m ²
z toho		
rozdelenie pozemku na :	p.č. 01	253,34 m ²
	p.č. 02	594,82 m ²
	p.č. 03	631,42 m ²

CELK. SITUÁCIA - ŠIRŠIE VZŤAHY



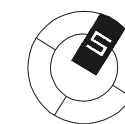
02

RIEŠENIE POZEMKU 406/22 :

Celkový výmer pozemku	p.č. 406/22	1479,58 m ²
z toho		
rozdelenie pozemku na :	p.č. 01	253,34 m ²
	p.č. 02	594,82 m ²
	p.č. 03	631,42 m ²

LEGENDA PÔDORYSU 1.NP :

ZASTAVANÁ PLOCHA 1.NP	= 148,80 m ²
UŽITKOVÁ PLOCHA	= 116,50 m ²
z toho :	
chodba	= 10,40 m ²
schodište	= 4,50 m ²
kúpeľňa + wc (spálňa)	= 4,30 m ²
spálňa (s 2 šatníkmi)	= 19,00 m ²
izba	= 11,60 m ²
kúpeľňa (+práčovňa)	= 6,60 m ²
izba	= 11,60 m ²
wc	= 1,50 m ²
vyrovnávajúce schodište	
obývacia izba s jedálňou	= 38,50 m ²
kuchynia	= 8,50 m ²



±0,000 = 395,66 m.n.m.

**DISPOZIČNÉ RIEŠENIE RD - PÔDORYS 1.NP
(2 NAVZÁJOM POSUNUTÉ POSCHODIA)**

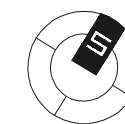
06

RIEŠENIE POZEMKU 406/22 :

Celkový výmer pozemku	p.č. 406/22	1479,58 m ²
z toho		
rozdelenie pozemku na :	p.č. 01	253,34 m ²
	p.č. 02	594,82 m ²
	p.č. 03	631,42 m ²

LEGENDA PÔDORYSU 1.PP :

ZASTAVANÁ PLOCHA 1.PP	= 89,50 m ²
UŽITKOVÁ PLOCHA	= 29,00 m ²
z toho :	
zádverie	= 2,70 m ²
vstupná hala	= 9,00 m ²
pohotovostné wc	= 1,35 m ²
pivnica (sklady)	= 10,25 m ²
kotolňa	= 5,70 m ²
+ exter. plochy krytej garáže	= 30,50 m ²
+ exter. zádverie vstupu do domu	= 3,00 m ²



±0,000 = 395,66 m.n.m.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE RD - PÔDORYS 1.PP (ULIČNÝ PARTER)

OS